

FIVERSÄTRAÖ INTRESSEFÖRENING UPA UNDERHÅLLSPLAN

Underhållsplanen är ett levande dokument som skall återspegla styrelsens och årsmötets syn på de underhållsåtgärder som anses erfordras för att vidmakthålla Fiversätraöns Intresseförening UPA gemensamma egendomar.

Planen skall ligga till grund för styrelsens förslag till budget och skall revideras varje år i samband med att kommande års budget framtages.

| | | Period | Senast | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Anmärkn |
|-------------------|---|--------|--------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------------|
| | Målning av väggar o tak insidan | 15 år | | 2000 | | | | | | | | | | |
| | Funktionskontroll av brandspruta | 1 år | | 300 | | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | Vid brandövn |
| | Underhåll av brandspruta | 3 år | | 2000 | | | 2000 | | | 2000 | | | | |
| | Kontroll och reparation av slangar mm | 3 år | | 1500 | | | 1500 | | | 1500 | | | | |
| | Kontroll av tryck i lufttub till larm | 1 år | | 200 | 0 | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 | |
| | Besiktning av tryckkärl | 5 år | | 1000 | | | | | 1000 | | | | | |
| | Kontroll av brandutrustning | | | | 0 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Brandbodar | Norra | | | | | | | | | | | | | |
| | Målning av utsidan | 15 år | | | | 3000 | | | | | | | | |
| | Byte/underhåll av tak till plåt | 25 år | | 25000 | 10000 | | | | | | | | | |
| | Underhåll o målning av fönster o dörrar | 10 år | | | | 1500 | | | | | | | | |
| | Målning av väggar o tak insidan | 15 år | | | | | 1000 | | | | | | | |
| | Funktionskontroll av brandspruta | 1 år | | 300 | 0 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | Vid brandövn |
| | Underhåll av brandspruta | 3 år | | | 0 | | | 1000 | | | 1000 | | | |
| | Kontroll och reparation av slangar mm | 3 år | | | 0 | | | 1500 | | | 1500 | | | |

FIVERSÄTRAÖ INTRESSEFÖRENING UPA UNDERHÅLLSPLAN

Underhållsplanen är ett levande dokument som skall återspegla styrelsens och årsmötets syn på de underhållsåtgärder som anses erfordras för att vidmakthålla Fiversätraöns Intresseförening UPA gemensamma egendomar.

Planen skall ligga till grund för styrelsens förslag till budget och skall revideras varje år i samband med att kommande års budget framtages.

| | | Period | Senast | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Anmärkn |
|----------------|---|--------|--------|------|-------|--------|------|------|------|------|------|------|------|---------|
| Bryggor | | | | | | | | | | | | | | |
| | Västra bryggan | | | | | | | | | | | | | |
| | Byte av avbärarstockar | 3 år | 2011 | 500 | 0 | | 500 | | | 500 | | | | |
| | Kontroll av betong | 10 år | | | | 15000 | | | | | | | | |
| | Åtgärder efter besiktning | | | | | 150000 | | | | | | | | |
| | Kontroll av avbärare på angöringsbrygga | 5 år | 2011 | | 0 | 200 | | | | | 200 | | | |
| | Åtgärder efter kontroll | 5 år | | | | 500 | | | | | 500 | | | |
| | Inoljning av däck till angöringsbrygga | 5 år | | | | 500 | | | | | 500 | | | |
| | Kontroll och ev byte av förtöjningsanordn på gästbrygga | 10 år | | 100 | 0 | | | | | | | | | |
| | Åtgärder efter kontroll | 5 år | | 500 | | | | | | | | | | |
| | Kontroll av väggrus västra bryggan | | | | 0 | | | | | | | | | |
| | Påfyllning med väggrus i landfästen, 2m ³ | 5 år | | 2000 | | | | | 2000 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | Östra kajen | | | | | | | | | | | | | |
| | Igenfyllning av rashål | 1 år | | 1000 | 20000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | |
| | Rensning av bevaxning | 3 år | | 500 | | | 500 | | | 500 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | Gästbryggan | | | | | | | | | | | | | |
| | Inoljning av däck till gästbrygga | 5 år | | | | 1000 | | | | | 1000 | | | |

FIVERSÄTRAÖ INTRESSEFÖRENING UPA UNDERHÅLLSPLAN

Underhållsplanen är ett levande dokument som skall återspegla styrelsens och årsmötets syn på de underhållsåtgärder som anses erfordras för att vidmakthålla Fiversätraöns Intresseförening UPA gemensamma egendomar.

Planen skall ligga till grund för styrelsens förslag till budget och skall revideras varje år i samband med att kommande års budget framtages.

| | | Period | Senast | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Anmärkn |
|-------------------|--|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|---------|
| | Kontroll och ev byte av förtöjningsanordn på gästbrygga | 10 år | | | | 200 | | | | | | | | |
| | Åtgärder efter kontroll | 10 år | | | | 1000 | | | | | | | | |
| | Underhåll av fartbegränsningsskyltar | | | | 5000 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Badviken | | | | | | | | | | | | | | |
| | Rensning av strand | 1 år | | 400 | 0 | 400 | 400 | 400 | 400 | 400 | 400 | 400 | 400 | |
| | Fyllning av badsand, 5m3 | 10 år | | | | 15000 | | | | | | | | |
| | Bortledning av dräneringsvatten som kommer från vägen och backen | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Kabelviken | | | | | | | | | | | | | | |
| | Kontroll av kabel landfästen | 10 år | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | Kostnad per år | | | 99200 | 41000 | 226300 | 30900 | 11700 | 16600 | 24900 | 13600 | 16900 | 8900 | |
| | Kostnad per löpande 5 år | | | | | | 397400 | | | | | 114600 | 92600 | |
| | Kostnad per löpande 10 år | | | | | | | | | | | 114600 | 490000 | |